

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA RĂDEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.38
26 IULIE 2022

Privind: aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale începând cu anul 01.01.2024,

Inițiatorul proiectului de hotărâre este POPOIU IONEL, primar al comunei Rădești, județul Galați, validat prin sentința civilă nr. 64/16.10.2020 a Judecătorei Tg. Bujor;

Proiect de hotărâre înregistrat la nr.38/3530 din 17.07.2023 ;

Consiliul Local al comunei Rădești, județul Galați, întrunit în ședință ordinară din 26.07.2022 ;

Având în vedere referat de aprobare a inițiatorului înregistrat la nr.3533 din 17.07.2022;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul contabilitate și resurse umane-impozite și taxe, înregistrat cu nr.3589 din 20.07.2023;

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr.1, înregistrat sub nr.36/ 3625 din 25.07.2023, nr.2, înregistrat sub nr.25/ 3629 din 25.07.2023 și nr.3, înregistrat sub nr.26/ 3633 din 25.07.2023,

Având în vedere prevederile:

- art. 16, alin. (2) și art. 20 , lit. b) , art. 27 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlului IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr.31 din 28.06.2022 privind ; aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2023,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În baza art. 139, alin. (1) ,alin.(3) lit. c) și alin.(5) , art.196 alin. (1),lit. a) și art. 243 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1- – (1) Se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale , taxelor asimilate acestora , precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2024, cu rata inflației pe anul 2022 de 13,8 % , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2.- Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijlocul de transport datorat pe întregul an fiscal de către contribuabili, până la 31 martie 2024 inclusiv, se acordă o bonificație de 10% conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal , art.462, alin.(2), art. 467, alin.(2) și art.472, alin.(2).

Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul comunei Rădești, prin compartimentele de specialitate.

Art.4.- Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Rădești, compartimentului contabilitate- impozite și taxe, Instituției Prefectului - Județul Galați în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Rădești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALAN OCTAVIAN



Kee

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Rădești
VASILE NIȚĂ

Vasile Niță

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNA RADESTI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNA RADESTI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNA RADESTI. NR. 38/ 2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	26/07/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	27/07/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27/07/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁻⁵⁾	27/07/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁶⁻⁷⁾	.../.../2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz.	01/01/2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

- ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
- ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
- ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al ... prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
- ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al
- ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
- ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
- ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

TABLOUL

Cuprinzând cotele valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz de către Consiliul Local al comunei Rădești în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare cu 13,8% pentru anul 2024

**I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

Nr. Crt.	Art. 457 alin. (2) Tipul și taxa pe clădirii pentru persoanele fizice	Valorile indexate pentru anul 2023		Valorile indexate pentru anul 2024	
		Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire(condiții cumulative)	Fără instalații de apă , canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire(condiții cumulative)	Fără instalații de apă , canalizare, electrice sau încălzire
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1119	672	1273	765
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	336	224	382	255
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	224	196	255	223
D.	Cădire-anexă cu pereții exteriori din lemn din piatră naturală, din cărămidă nearsă , din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic	140	84	159	96
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii			

A. În cazul persoanelor fizice impozitul pe clădiri rezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de 16 % la valoarea impozabilă a clădirii .

Pentru clădirile nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% la valoarea de impozitare a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona unde este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2) cu coeficientul de corecție, pentru Râdești Rang IV cu 1,10, pentru Cruceanu și Canca Rang V cu 1,05. Pentru clădirile utilizate pentru activități agricole, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a clădirii determinate conform art. 457. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează :

- a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30% pentru clădirea cu o vechime cuprinsă între 50% de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10% pentru clădirea cu o vechime cuprinsă între 30% de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Persoanele fizice au obligația să depună o declarație fiscală la compartimentul de specialitate a autorității administrației publice locale în raza căreia își au domiciliul.

B. Persoane juridice:

Art. 460 se aplică o cotă de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii;

- (1) -pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii,
- (2) -pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii impozabile a clădirii,
- (3) -pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 anteriori anului de referință cota impozitului /taxei pe clădiri este de 5%.

IMPOZIT PE TERENUL INTRAVILAN ÎNREGISTRAT LA CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ TEREN CU CONSTRUCȚII pentru anul 2022

Art. 465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan , înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

ZONA A	Nivelul impozitului propus în 2023	Nivelul impozitului propus în 2024

Rădești	1232	1402
Cruceanu, Oanca	1169	1330

Pentru satul Rădești care este reședință de comună, se încadrează în rangul IV zona A, se înmulțește cu coeficientul de corecție de 1,10 pentru satele Cruceanu și Oanca sunt de rangul V, zona A se înmulțește cu coeficientul de corecție de 1,00 zona A.

**IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN ÎNREGISTRAT LA ALTE CATEGORII DE FOLOSINȚĂ
DECÂT CEA CU CONSTRUCȚII**

Art. 465 alin. (4)

Nr. Crt.	Categoria	2023 lei	2024 lei
1.	Teren arabil	32	36
2.	Pășuni	24	27
3.	Fânețe	24	27
4	Vii	51	58
5.	Livezi	57	65
6.	Păduri și alte terenuri cu Vegetație forestieră	32	36
7.	Teren cu ape	16	18
8.	Drumuri și căi ferate		
9.	Neproductiv		

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face **numai** în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv **extras de carte funciară**, valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul comunei Rădești.

IMPOZITUL PENTRU TERENUL DIN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7)

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NIVELURILE PREVĂZUTE PRIN CODUL FISCAL INDEXATE PENTRU ANUL 2023				NIVELURILE PREVĂZUTE PRIN CODUL FISCAL INDEXATE PENTRU ANUL 2024			
	A	B	C	D	A	B	C	D
1. Teren cu construcții	38,5	36,75	35	33,25	44	42	40	38
2. Arabil	61,6	58,8	56	53,2	70	67	64	61
3. Pășune	35,2	33,63	32	30,4	40	38	36	35
4. Fâneată	35,2	33,63	32	30,4	40	38	36	35
5. Vie pe rod	64	64,11	61	57,95	73	73	69	66
5.1 Vie până la intrarea pe rod								
6. Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la pct 6.1	64	64,11	61	57,95	73	73	69	66
6.1. Livadă până la intrarea pe rod								
7. Pădure cu alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19,1	18,92	18	17,1	22	22	20	19

7. Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție									
8. Teren cu apă, altul decât cu amenajări piscicole	6,6	6,3	6	5,7	8	7	7	7	7
8.1. Teren cu amenajări piscicole									
9. Drumuri și căi ferate									
10. Teren neproductiv									

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul de mai sus.

CAPITOLUL IV-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	TIPURI DE VEHIICULE	Lei/200 cmc sau fracțiune din in aceasta pentru anul 2023	Lei/200 cmc sau fracțiune din in aceasta pentru anul 2024
I	VEHICULE INMATRICULATE		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8	9
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9	10
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc	20	23
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	81	92
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	161	183
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	325	370
7.	Autobus, autocare, microbuze	27	31
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	34	39
9.	Tractoare înmatriculate	20	23
II	VEHICULE ÎNREGISTRATE		
1.	Vehicule cu capacitatea cilindrică < 4800 cmc	4	5
2.	Vehicule cu capacitatea cilindrică > 4800 cmc	6	7
3.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	158 lei/an	180 lei/an

NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023/2024 art. alin. (5)

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă

Impozitul în lei/an

Axe/motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
---	--

		2022/2023		2023/2024	
I.	Vehicule cu 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	142	153	174
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	395	426	485
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	555	583	663
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	1257	1321	1503
	5	Masa de cel puțin 18 tone	1257	1321	1503
II.	Vehicule cu 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	248	267	304
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	509	549	625
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	661	713	811
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1019	1099	1251
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1583	1707	1942
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1583	1707	1942
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1583	1707	1942
III.					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	722	822
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1046	1128	1284
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1661	1791	2038
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2464	2657	3023
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2464	2657	3023
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2464	2657	3023
6)În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:					
I.	Vehicule 2 + 1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	64	69	79
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	147	159	181
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	344	371	422
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	445	480	546
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	803	866	985
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1408	1518	1727
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1408	1518	1727
II.	Vehicule 2 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	321	346	394
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	528	569	648
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	775	836	951
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	936	1009	1148

5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1537	1657	1657	1886
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2133	2300	2300	2617
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3239	3493	3493	3975
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3239	3493	3493	3975
9	Masa de cel puțin 38 tone	3239	3493	3493	3975
III. Vehicule 2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2363	2548	2548	2900
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3211	3462	3462	3940
3	Masa de cel puțin 44 tone	3211	3462	3462	3940
IV. Vehicule cu 3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2083	2246	2246	2556
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2881	3107	3107	3536
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4262	4596	4596	5230
4	Masa de cel puțin 44 tone	4262	4596	4596	5230
V. Vehicule 3 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1032	1113	1113	1267
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1542	1663	1663	1892
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2454	2646	2646	3011
4	Masa de cel puțin 44 tone	2454	2646	2646	3011

REMORCI, SEMIREMORCI ȘI RULOTE, CU EXCEPȚIA CELOR CARE FAC PARTE DIN COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE

Art. 470 alin. (7)

Nr.	Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei pe 2023	Impozitul în lei pe 2024
1.	Până la 1 tonă inclusiv	11	13
2.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	43
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	66
4.	Peste 5 tone	71	81
5.	Luntre, bărci, fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	27

CAPITOLUL V-TAXELE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art.474 alin. (1) Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban în funcție de suprafața construită se propun următoarele niveluri:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei) 2023	Taxa (lei) 2024
a)Până la 150 mp inclusiv	7	8
b)între 151 mp și 250 mp inclusiv	8	9
c)între 251 mp și 500 mp inclusiv	10	11
d)între 501 mp și 750 mp inclusiv	14	16

	16	18
e) între 751 mp și 1000 mp inclusiv		
f) peste 1000 mp	15 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	16 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită.

Art. 474 alin. (4) Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari sau structurile specializate din cadrul consiliului județean se stabilește de către consiliul local.

2023 17 lei
2024 19 lei

Art. 474 alin. (10) Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicărilor topografice, sondele de gaze, petrol și alte escavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și exploatare.

2023 17 lei
2024 19 lei

Art. 474 alin. (14) Taxă pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și spațiile publice
Lei/mp de suprafață ocupată
2023 9 lei
2024 10 lei

Art. 474 alin. (15) Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu

2023 15 lei
2024 17 lei

Pentru fiecare racord

Art. 474 alin. (16) Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă

2023 11 lei
2024 13 lei

Art. 475 alin. (1) taxă pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare

2023 23 lei
2024 26 lei

Art. 475 alin. (2) Taxă pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol

2023 89 lei
-taxă atestat 70
-taxă carnet de comercializare 19
2024 102 lei
80
22

Art. 475 alin.(3) lit. a) Taxă pentru eliberarea /v...ănea anuală a autorizației privind desfășurarea ac...tății de alimentație publică(restaurant561., bar 563)

Art. 475 alin.(3) lit. a) Taxă pentru eliberarea /v...ănea anuală a autorizației privind desfășurarea ac...tății de alimentație publică(restaurant561., bar 563)

2023 2024
9 lei / mp 10 lei/mp

Art. 475 alin.(3) lit. a) Taxă pentru eliberarea /v...ănea anuală a autorizației privind desfășurarea ac...tății de alimentație publică(restaurant561., bar 563)

2023 2024
19 lei / mp 22 lei/mp

CAPITOLUL VI- TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICE

Art. 478 alin. (2) Taxă pentru reclamă și publicitate

a) Taxă pentru afișaj situat în locul în care o persoană desfășoară o activitate economică

2023 2024
36 lei / mp sau fracțiune de mp 41 lei/mp sau fracțiune de mp

b) În cazul oricărui alt panou , afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate

2023 2024
26 lei / mp sau fracțiune de mp 30 lei/mp sau fracțiune de mp

CAPITOLUL IX -ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin.(4) Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărârea consiliului local, frără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare.

2023 2024
560lei 637 lei

Art. 486 alin. (5) Taxă pentru eliberarea copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale.

2023 2024
37 lei 42 lei

-Taxă pentru măsurători teren

2023 2024
21 lei/operațiune 24 lei/operațiune

Taxă anuală pentru vehicule lente

2023 2024
54 lei 61 lei

-Taxa de habitat pentru locuință cu o singură persoană - 10 lei/locuință/an

-Taxa de habitat pentru locuință cu 2 persoane - 20 lei/locuință/an

-Taxa de habitat pentru locuință cu 3 persoane - 30 lei/locuință/an

Pentru persoanele juridice taxa de habitat rămâne la fel ca în anul 2023 adică 120 lei / an

2023 2024

1. Taxă comerț stradal	16	18
2. Taxă pentru eliberarea la cerere pentru deschiderea procedurii succesoriale	5	6
3. Taxă pentru eliberare certificat fiscal persoane fizice și juridice	5	6
4. Taxă adevărință de rol	5	6
5. Taxă pentru ocuparea temporară a domeniului public	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL INDEXATE PENTRU ANUL 2023 -lei-	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL INDEXATE PENTRU ANUL 2024 -lei-
(3) Contravenția prevăzută la lin. (2)	77 lei - 302 lei	88 lei - 344 lei
lit. a) se sancționează cu amendă	302 lei - 755 lei	344 lei - 859 lei
lit. b) se sancționează cu amendă	LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la lin.(3) și 94) se majorează cu 300 %		

Întocmit,
Nicodim Georgeta



privind : aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale începând cu 01.01.2024,

Inițiatorul proiectului de hotărâre este POPOIU IONEL, primar al comunei Rădești, județul Galați, validat prin sentința civilă nr. 64/16.10.2020 a Judecătorei Tg. Bujor;

Proiect de hotărâre înregistrat la nr.38/3530 din 17.07.2023 .

Consiliul Local al comunei Rădești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din 26.07.2023 .

Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat la nr..... din.....07.2023.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul contabilitate și resurse umane- impozite și taxe , înregistrat cu nr. din ...07.2023;

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr.1 înregistrat sub nr. din07.2023, nr.2 înregistrat sub nr. din07.2023 și nr.3 înregistrat sub nr. din07.2023, ,

Având în vedere prevederile:

- art. 16, alin. (2) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlului IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr.31 din 28.06.2022 privind : aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2023,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În baza art. 139, alin. (1) ,alin. (3) lit. c) și alin.(5) , art.196 alin. (1),lit. a) și art. 243 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

PROPUN

Art.1.-(1) Se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale , taxelor asimilate acestora , precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2024, cu rata inflației pe anul 2022 de 13,8 % , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2.- Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijlocul de transport datorat pe întregul an fiscal de către contribuabilii, până la 31 martie 2024 inclusiv, se acordă o bonificație de 10% conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal , art.462, alin.(2), art. 467, alin.(2 și art.472, alin.(2).

Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul comunei Rădești, prin compartimentele de specialitate.

Art.4.- Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Rădești, compartimentului contabilitate- impozite și taxe, Instituției Prefectului - Județul Galați în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PRIMAR
IONEL POPOIU

Avizează pentru legalitate
Secretarul general al Comunei Rădești
VASILE NIȚĂ

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB 38/2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		<input checked="" type="checkbox"/> DESCHIS <input type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/> prin apel nominal	
HOTĂRÂRE CU CARACTER		<input checked="" type="checkbox"/> FORMALITIV <input type="checkbox"/> DA/NU <input type="checkbox"/> HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL <input type="checkbox"/> DA/NU	
a.a.	Hotărâre care se adoptă	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU
b.b.	cu votul:	majorității consilierilor locali în funcție	DA/NU
b.c.		majorității consilierilor locali prezenți	DA/NU
1		Numărul consilierilor locali, potrivit legii	
2		Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10)	
3		Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 3 ≤ rând 4)	
4		Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5 + 6 + 7 + 10)	
5		Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)	
6		Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)	
7		Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)	
8		Numărul consilierilor locali absenți motivat	
9		Numărul consilierilor locali absenți nemotivat	
10		Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local, respectiv:	
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii/vicepreședinții consiliului județean, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora.			
2. Dacă la rândul 10 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.			
*Semnătura secretarului unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al autorității executive ori al consiliului județean, după caz, căreia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.			

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, începând cu 01.01.2024

Proiectul de hotărâre promovat și supus atenției dumneavoastră pentru analiză și adoptare reglementează un domeniu foarte important pentru activitatea Primăriei, de modul în care vom încasa și gestiona banii rezultați din impozitele și taxele locale depinzând dezvoltarea comunei noastre pentru anul 2024.

Conform art. 491, alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărârea Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice, rata inflației pentru anul 2022 este de 13,8 %.

Prin urmare, se impune indexarea, pentru anul 2024, a impozitelor și taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr. 227/2015, cu rata inflației de 13,8%.

Potrivit art. 491 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare: „ Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.”

Prin proiectul de hotărâre se propune menținerea cotelor procentuale utilizate pentru calculul impozitelor și taxelor locale, ce se stabilesc prin aplicarea unor cote procentuale asupra valorii impozabile.

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cât și faptul că prin dimensionarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 se urmărește asigurarea veniturilor bugetului local în vederea finanțării cheltuielilor publice locale, propun spre dezbatere și aprobare a Consiliului Local al Comunei Rădești Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2024.



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale începând cu 01.01.2024

Impozitele și taxele locale sunt reglementate de Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal și constituie venituri ale bugetelor locale, conform art. 454 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitele și taxele locale sunt: impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale. În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 are la bază prevederile legale actuale reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale aplicabile începând cu anul 2016.

Referitor la stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2024, se au în vedere prevederile art. 491 alin. (1) și alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, care precizează ca „ în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice . Rata inflației comunicată pe site-ul Institutului Național de Statistică și Ministerului dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru anul 2022 aplicată pentru 2024 este de 13,8%.

Anexa 1.

I. Calculul impozitului pe clădiri deținute de persoane fizice.

A) Calculul impozitului pentru clădirile rezidențiale (construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii), **aflate în proprietatea persoanelor fizice :**

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, conform art.457 din Codul fiscal, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, aspra valorii impozabile a clădirii. **Cota propusă pentru aprobare este 0,16%** Valoarea impozabilă a clădirii pentru persoanele fizice se va ajusta în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea coeficientului de corecție corespunzător, care va fi :

-ptr. rang IV, sat Radesti = 1,10

-ptr. rang V, sat. cruceanu și Oanca componente a comunei Radesti = 1,05

Clădire cu cadre din beton armat, sau cu pereții exteriori din caramida arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic - cu instalații = 1273 lei/mp
-fara instalații = 765 lei/mp

Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic -cu instalații = 382 lei/mp
-fara instalații = 255 lei/mp

Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic -cu instalații = 255 lei/mp
-fara instalații = 223 lei/mp

Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si / sau chimic-cu instalatii =159 lei/mp

-fara instalatii= 96 lei/mp

Mansardele, subsolurile,demisolurile utilizate ca locuinta = 75% din valoarea cladirii.

Subsol,demisol sau mansarda utilizate cu alte scopuri decat cel de locuinta = 50% din val. Cladirii.

Conform prevederilor art.457, alin (8), valoarea impozabila a cldirii, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- b) cu 30%,pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

B)Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale(orice cladire care nu este rezidentiala),aflate in proprietatea persoanelor fizice :

1)Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote prevazute de art. 458, alin 1, cuprinse intre 0,2-1,3% aspra valorii care poate fi :

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- b)valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi,construite in ultimii 5ani anteriori anului de referinta ;
- c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.**Cota propusa pentru aprobare este de 1,3%**

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote, cote stabilita de art.458, alin 4 de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform punctului B, alin .(1),impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

C)Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza, conform art.459, prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential,cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

2)In cazul in care la adresa cladirii cu domiciliul fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457.

3)Daca suprafetele cladirilor folosite in scop rezidential cat si cele in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- a)in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara activitatea economica,iar cheltuielile cu utilitati sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 458.

II. Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice :

- (1) Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Cota propusa pentru aprobare este de 0,2%

(2) Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3%, inclusiv asupra valorii impozabile a cladirii.**Cota propusa pentru aprobare este de 1 %**

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(5) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

(6) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor conf. art 461

(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu 1 ianuarie a nului urmatoar.

(3) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

III. (1) Bonificatia, prevazuta la art.462 alin 2, art.467 alin 2, art.472 alin 2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste pentru contribuabilii persoane fizice care achita cu anticipatie pana la 31.03.2019 dupa cum urmeaza :

- a) in cazul impozitului pe cladire la 10% ;
- b) in cazul impozitului/taxei pe teren la 10% ;
- c) in cazul impozitului asupra mijloacelor de transport la 10% ;

IV. In conformitate cu prevederile art.462 alin.3, art.467 alin.3, art. 472 alin. 3, art.478 alin.4 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul anual pe cladiri, teren, mijloace de transport si taxa pentru afisaj in scop de recalama si publicitate, datorat de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei, inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijlocul de transport, conform art.462, alin.1, art.467 alin.1, art.472 alin.1, art.478 alin.4 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, se plateste anual, in doua rate egale, pana la 31 martie respective 30 septembrie inclusive.

Taxa pe cladiri, taxa pe teren, conform art.462 alin.5 si art.467 alin.5, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare, ori folosinta.

CAPITOLUL III IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe teren conform art.463-467 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare se stabileste luând in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

- Satul Radesti care este resedinta de comuna se incadreaza in rangul IV, zona A impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan-terenuri cu curti constructii este 1402 lei/ha

-pentru satele componente comunei, respectiv satul Cruceanu si Oanca sunt de rangul V, zona A impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan-terenuri cu curti constructii 1330 lei/ha

Pentru impozitul/taxa pe terenul amplasat in intravilan conform art.465 alin.4 care se incadreaza la orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii pentru persoanele fizice astfel :

- arabil = 36 lei/ha
- pasune = 27 lei/ha
- faneata = 27 lei/ha
- vie = 58 lei/ha
- livada = 65 lei/ha
- padure sau alt teren cu vegetatie forstiera = 36 lei/ha
- teren cu ape = 18 lei/ha

Pentru Radesti la sumele de mai sus se aplica coeficientul de corectie de 1,10 fiind de rangul IV, iar pentru satele Cruceanu si Oanca coeficientul de corectie este de 1 pentru zona A.

In cazul unui teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare, inmultita cu coeficientul de corectie prevazuta la art.465 alin (7) astfel :

- teren cu constructii 40 lei ;
- teren arabil 64 lei/ha ;
- pasune, faneata 36 lei/ha ;
- vie pe rod 69 lei/ha ;
- livada pe rod 69 lei/ha ;
- padure 20 lei/ha ;
- teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole 6 lei/ha

CAPITOLUL IV IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreza conform art.468 -472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal un impozit anual pentru mijlocul de transport.Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaz pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza conform art.470 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm.c sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare astfel :

- motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm.c = 9 lei/an/200 cm.c sau fractiune ;
- motociclete, tricicliuri si cvadricicliuri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm.c = 10 lei/an/200cm.c ;
- autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm.c si 2.000 cm.c inclusiv = 23 lei/an/200 cm.c sau fractiune ;
- autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm.c si 2.600 cm.c inclusiv = 92 lei/an/200cm.c sau fractiune ;
- autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm.c si 3.000 cm.c inclusiv = 183 lei/an/200cm.c sau fractiune ;
- autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm.c = 370 lei/an/200cm.c sau fractiune ;
- autobuze, autocare, microbuze = 31 lei/an/200cm.c sau fractiune ;
- alte autovehicule cu tractiune mecanica cum asa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv = 39 lei/an/200 cm.c sau fractiune ;
- tractoare inmatriculate = 23 lei/an/200 cm.c sau fractiune ;

Pentru remorci, semiremorci sau rulote :

- pana la 1 tona inclusiv = 13 lei/an ;
- peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone = 43 lei/an ;
- peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone = 66 lei/an ;
- peste 5 tone = 81 lei/an

Pentru mijloace de transport pe apa, luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal = 27 lei/an ;

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

- 1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este stabilita conform art.474 alin 1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal astfel:
- a) pana la 150 mp, inclusiv 8 lei ;
 - b) intre 151 si 250 mp, inclusiv 9 lei ;
 - c) intre 251 si 500 mp, inclusiv 11 lei ;
 - d) intre 501 si 750 mp, inclusiv 16 lei
 - e) intre 751 si 1.000 mp, inclusiv 18 lei ;
 - f) peste 1.000 mp 16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp
- 2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).
- 3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei de constructie.
- 4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primar = 19 lei
- 5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie pentru o cladire rezidentiala sau o cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
- 6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la aliniatul (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
- 7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de constructie este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.
- 8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita din impozitul pe cladiri aferente partii desfiintate.
- 9) Taxe pentru eliberarea autorizatiei de foraje si escavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor = 19 lei pentru fiecare mp afectat.
- 10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii care este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- 11) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
- 12) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame pe cladiri si in spatii publice este de pana la 10 lei /mp de suprafata ocupata de constructie.
- 13) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de pana la 17 lei pentru fiecare racord.
- 14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala care este de 13 lei.
- 1) Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare conform art.475 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal este de 26 lei.
- 2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, carnetului de comercializare a produselor din agricultura este de 102 lei.
- 3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica restaurante 561-baruri 563 a) pentru o suprafata de pana la 500 mp. = 10 lei/mp ;
b) pentru o suprafata mai mare de 500 mp. = 122 lei/mp

CAPITOLUL VI

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitatea in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu o alta persoana datoreaza in baza art.478 alin 2, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal o taxa de 3% din valoarea contractului de la data incheierii. Orice persoana care utilizeaza un panou,un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate conform art.478 alin 2 litera a din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal in locul in care o persoana desfasoara o activitate economica plateste 41 lei/mp sau fractiune de mp, in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate suma este de 30 lei/mp sau fractiune de mp.

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoana care organizeaza un spectacol, o piesa de teatru, balet, opera, opereta,concert filarmonic sau o alta manifestare muzicala,film cinematografic, un spectacol de cire sau orice alta competitie sportiva interna sau internationala in baza art.481 alin (2) litera a plateste 2% din incasari.

b)impozitul pe manifestari artistice altele decat cele de la lit. a plateste 5% din incasari.

CAPITOLUL IX TAXE SPECIALE ȘI ALTE TAXE LOCALE

In conformitate cu prevederile art.486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal in comuna Radesti, jud.Galati se instituie urmatoarele taxe:

- (1) taxă pentru ocuparea temporara a locurilor publice, muzee, case memoriale,monumente istorice de arhitectura si arheologie – 17 lei/mp/zi
- (2)Taxă pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si a utilajelor destinate obtinerii de venituri precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator -17 lei/zi.
- (3) Taxă pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa - 637 lei
- (4) Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de planuri cadastrale sau de alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale - 42 lei.
- (5) Se propune taxă pentru măsurători teren la nivelul de 24 lei/ operațiune

Conform art.486 alin 2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal incepand cu anul 2016 se instituie taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si a utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala :

-taxa-lei/an/autovehicul

Nr. crt	Denumire echipament/utilaj	Nivelurile aplicabile pt anul 2024
1.	Autocositoare	6
2.	Autoexcavatoare(excavator pe autosasiu)	49
3.	Autogreder	49
4.	Autoscreper	43
5.	Autostivuator	9
6.	Buldozer pe pneuri	35
7.	Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje	49
8.	Compactor autopropulat	49
9.	Electrocar cu echipamente : sudura grup electrogen,popma, etc	24
10.	Excavator cu racleti pentru sapat santuri	24
11.	Excavator cu rotor pentru sapat santuri	24
12.	Excavator pe pneuri	49
13.	Freza autopropulsata pentru canale	24
14.	Freza autopropulsata pentru pamant stabilizat	24
15.	Freza rutiera	24

16.	Incarcator cu o cupa pe pneuri	49
17.	Instalatie autopropulsata de sortare-concasare	24
18.	Macara cu greifer	24
19.	Macara mobila pe pneuri	49
20.	Macara turn autopropulsata	49
21.	Masina autopropulsata multifunctionala pt. Lucrari de terasamente	49
22.	Masina autopropulsata pt. constructie si intretinere	49
23.	Tractor	61

Se stabilește taxa de habita cu destinația salubritate pentru locuitorii comunei Rădești, persoane fizice după cum urmează:

- Taxă habita pentru locuință cu o singură persoană -10 lei/locuință/an
- Taxă habita pentru locuință cu 2 persoane - 20 lei/locuință/an
- Taxă habita pentru locuință cu 3 persoane - 30 lei/locuință/an

Pentru persoanele juridice taxa de habitat rămâne la fel ca în 2023 adică 120 lei/an.

X.Reduceri sau scutiri de la plata impozitelor si taxelor locale acordate persoanelor fizice, cu aprobarea Consiliului Local.

1.In conformitate cu prevederile art.456 alin.2 se acorda scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri :

- a)cladirile care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, muzee sau case memoriale ;
- b) cladiri utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale ;
- c)cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public ;
- d) cladirile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din O.U.G.nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public ;
- e) cladirile restituite potrivit art.1 alin (5) din O.U.G. nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public ;
- f) cladire noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr.114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirile cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii,scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia ;
- g) cladiri afectate de calamitati naturale, pe o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul ;
- h) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare (revolutionari) ;
- i) cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social ;
- j) cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/ de *minimis* avand un obiect prevazut in legislatie in domeniul ajutorului de stat ;
- k) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in

conditiile legii, prin care se contata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in O.U.G. nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificarile si completarile prin Legea nr.158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conforma lin.(2),se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatore celui in care persoana depune documentele justificative.

3.In conformitatea cu prevederile art.469 alin.2 se acorda scutire/reducere de la plata impozitului datorat pentru urmatoarele mijloace de transport:

a) scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol. Scutirea se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatore celui in care persoana depune documentele justificative.

4.In conformitate cu prevederile art.470 alin.3, impozitul pe mijloacele de transport hibride se reduce cu 50%.

5.In conformitate cu prevederile art.476 alin.2 se acorda scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare,consolidare,restaurare,punere in valoare a monumentelor istorice conform Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie.

b) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr.20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

c) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

6.In conformitate cu prevederile art.485 alin.1 se acorda scutire de la plata taxelor speciale instituite conform art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru urmatoarele persoane fizice si juridice :

a) veteranii de razboi, vaduvelor de razboi si vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;

b) persoanele fizice prevazute la art.1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Turismului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice ;

d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural ;

e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii ;

f) reprezentanti legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

7.In conformitate cu prevederile art. 487 se acorda scutire la plata taxelor instituite conform art.486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, urmatoarele persoane fizice si juridice:

a) veteranii de razboi, vaduvelor de razboi si vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;

b) persoanele fizice prevazute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice ;

d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural ;

e) organizatii care au unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitatile specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

Pentru anul 2016 conform art.495 lit.d, scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului /taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456,464 si 469 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 ianuarie 2015 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 29 februarie 2016 ;

X. Conditii si criterii de acordare a reducerilor/scutirilor de la plata impozitelor si taxelor locale prevazute la art.456, alin.2 lit.m.

1 In conformitate cu prevederile art.456, alin.2 lit.m, se acorda o reducere de **10%** de la plata impozitului pe cladiri pe o perioada de 5-7 ani, cu incepere de la data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat de finalizarii lucrarilor de reabilitare pentru proprietarii locuintelor si ai imobililor care au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie, lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in O.U.G. nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare ;

2. Conditii si criterii pentru acordarea scutirii/reducerii de la plata impozite si taxe locale, persoane fizice si juridice :

1. Depunerea unei cereri prin care se solicita scutirea/reducerea la plata impozitului/taxei pe cladiri, teren.

2. Documente justificative prezentate de solicitant pentru locuinta de domiciliu ;

a) copii act de identitate ;

b) copia actului de proprietate privind imobilul in cauza ;

c) declaratie pe propria raspundere a solicitantului ca nu detine alte proprietati in afara de cea pentru care solicita acordarea scutirii/reducerii de la plata impozitului ;

d) document justificativ privind veniturile, eliberat de Administratia Judeteana a Finantelor Publice.

e) declaratie pe propria raspundere ca nu detin alte venituri, atat solicitantul cat si ceilalti membrii de familie, (venituri din activitati independente, venituri din cedarea folosintei bunurilor, venituri din investitii, venituri din activitati agricole, venituri din premii si jocuri de noroc, venituri din dividende si alte surse) ;

f) nu este actionar sau asociat la o societate comerciala ;

g) orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii. Persoanele fizice beneficiare a acestei facilitati vor fi obligate ca in cazul in care intervin modificari cu privire la realizarea de venituri, sa instiinteze compartimentul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii intervenite.

Cererea si documentele justificative se verifica si analizeaza de compartimentul de specialitate care va analiza propunerea de acordare sau respingere a facilitatii. Conditiiile si criteriile vor fi indeplinite cumulativ.

Scutirea/reducerea de la plata impozitului se aplica, conform prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatore celui in care persoana depune documentele justificative.

b) Pensii :

- pensii de stat, pensii militare, pensia de serviciu, pensia de invaliditate, pensia de urmas, pensia I.O.V.R.

c) Alte drepturi de asigurari sociale :

- indemnizatia pentru incapacitate temporara de munca

a) Indemnizatii cu caracter permanent

- indemnizatia lunara acordata magistratilor inlaturati din justitie din considerente politice

- indemnizatia lunara acordata persoanelor persecutate din motive politice sau etnice

- indemnizatia, sporul sau renta acordata invalozilor, veteranilor si vavuvelor de razboi

- indemnizatia pentru persoanele care si-au pierdut total sau partial capacitatea de munca

urmare a participarii la Revolutie, ranitii si pentru urmasii celor decedati in Revolutie

- indemnizatia de ingrijire pentru revolutionarii invalizi gradul I

- indemnizatia lunara pentru persoanele care au efectuat stagiul militar in cadrul Directiei Generale Serviciului Muncii in perioada 1950-1961

- indemnizatia lunara pentru persoanele cu handicap

e) Alte surse de venit ;

Daca familia are in proprietate terenuri, cladiri, spatii locative sau alte bunuri mobile sau imobile, la stabilirea venitului realizat se vor lua in calcul arenda, chiriile, alte fructe civile, naturale sau industriale, produse de acestea, precum si venituri ce se pot obtine din valorificarea bunurilor respective, sub conditia pastrarii unei locuinte minime si a bunurilor necesare nevoilor familiale.

Nu vor beneficia de aceste facilitati persoanele care sunt actionari sau asociati semnificativi (detin cel putin 25% din totalul actiunilor sau partilor sociale) in cadrul unor societati comerciale precum si persoanele care sunt autorizate sa desfasoare profesii liberale sau alte tipuri de activitati.

Cererea si documentele justificative se verifica si analizeaza de compartimentul de specialitate si va propune acordarea sau respingerea facilitatii. Conditiiile si criteriile vor fi stabilite cumulativ.

Reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatore celui in care persoana depune documentele justificative.

Pentru anul 2023, conform art.495 lit.d, scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, prevazute la art.456 si 464 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2024 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 ianuarie 2024 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 29 februarie 2024

Intocmit,
Nicodim Georgeta

